

**MAGYAR MÉRNÖKI KAMARA  
ÉPÍTÉSI TAGOZAT  
ÜGYRENDJÉNEK 1. SZ. MELLÉKLETE**

**MINŐSÍTŐ BIZOTTSÁGÁNAK  
ÜGYRENDJE  
2008.**

**1. A MINŐSÍTŐ BIZOTTSÁG (MB) JOGKÖRE**

A tagozat érdekeltségi területe az építéssel, építésüggyel, építőiparral foglalkozó, az építéshez általában kapcsolódó mérnöki szakterületek, melyek nem tartoznak más hivatásrendi kamara, vagy az MMK más szakmai tagozatának hatáskörébe.

E szabályzat alkalmazása során az 1. sz. Mellékletben felsorolt törvények, kormány és miniszteri rendeletek figyelembe vételével kell eljárni.

Az MMK-Épít Minősítő Bizottsága csak a területi kamarák által, vitás esetként felterjesztett ügyekben, valamint a fellebbezések másodfokú fórumaként ül össze és hoz döntéseket.

Az MMK-Épít érdekeltségi területébe tartoznak az 1. sz. Mellékletben felsorolt jogszabályokban foglalt szakértői területek közül az alábbiak:

**Tervezői, vezető tervezői és tervellenőri jogosultságok:**

ÉT-T	építmény kivitelezési, építéstechnológiai
ÉF-T	épületfizikai (hő, hang, rezgés elleni védelem)
TE-T	településrendezési energia-közmű
TH-T	településrendezési hírközlési
TK-T	településrendezési közlekedési
TV-T	településrendezési vízi közmű

**Építésügyi szakértői jogosultságok:**

ÉT-Sz	építmény kivitelezési, építéstechnológiai
ÉF-Sz	épületfizikai (hő, hang, rezgés elleni védelem)
ÉS-Sz	épületszerkezeti
SzA-Sz	építési szak- és szerelőipari, építőanyagipari
BL-Sz	beruházási, beruházás lebonyolítási

**Felelős műszaki vezetői jogosultságok:**

FMV-Épületek „A”
FMV-Épületek „B”
FMV-Épületek „C”
FMV-Közl.ép. „A”
FMV-Közl.ép. „B”

**A kategóriák részletezése:**

A 244/2006. (XII.5.) Korm. rendelet 1. sz. melléklete szerint.

**Építési műszaki ellenőri jogosultságok:**

É-I. és É-II.	magasépítés
---------------	-------------

A Minősítő Bizottság a szakmai véleményadáson kívül jogosult az elbírálás követelményrendszerére javaslatot tenni, a munkáját érintő, a Magyar Mérnöki Kamarához érkező jogszabály tervezetek, valamint a Magyar Mérnöki Kamara belső szabályozási anyagait véleményezni.

A Minősítő Bizottság jogosult a jogosultságot nyertek nyilvántartását felülvizsgálni.

Nem tartoznak az MMK-Épít érdekeltségi körébe az építész- és műemléki tervezés, az építészeti és műemléki tervekkel kapcsolatos szakértés, a tartószerkezeti, épületgépészeti, épületvillamossági, építésgeodéziai, talajmechanikai tervezés és szakértés, valamint más tagozatok érdekeltségi területébe sorolt speciális szakterületek.

## **2. A MINŐSÍTŐ BIZOTTSÁG SZERVEZETE, MŰKÖDÉSI RENDJE ÉS KAPCSOLATRENDSZERE**

2.1. A Minősítő Bizottság létszáma 10 fő

2.2. A Minősítő Bizottság a Tagozat alárendeltségében tevékenykedik, önálló levelezést a területi Kamarákkal, a Magyar Mérnöki Kamara más tagozatával, vagy azok Bizottságaival csak a Tagozat Elnökén keresztül folytat.

2.3. Véleményét a Minősítő Bizottság a területi kamaráktól érkező, a jogszabályban – és jelen ügyrendben – előírt benyújtandó dokumentumok (szakmai önéletrajz, tevékenység dokumentálása, stb.), valamint a területi kamara értékelése és állásfoglalása alapján készíti el. A Minősítő Bizottság vezetője felel a kérelmek elbírálásáért, a bírálatok jegyzőkönyvi dokumentálásáért és továbbítást megelőzően jegyzőkönyv ellenjegyzéséért a Tagozat Elnöke által.

2.4. A Minősítő Bizottság az egyes kamarai tagok jogosultságának véleményezését az MB vezetője által kijelölt, legalább 3 bizottsági tagból álló albizottság(ok)kal végzi. Az albizottság tagjai közül a Minősítő Bizottság elnöke felelős előadónak jelöli ki azt a bizottsági tagot, aki a kérelmező szakterületének megfelelő képesítéssel és tájékozottsággal rendelkezik, és aki a szakvéleményt összeállítja, valamint aki a bizottsági vita után a jegyzőkönyvet – az MB vezetőjével együtt – aláírásával hitelesíti.

2.5. Abban az esetben, ha olyan speciális szakterületről érkező szakértői jogosultsági kérelmet kell elbírálni, melynek a Minősítő Bizottságban nincs szakértője, akkor az MB vezetője egy, az érintett szakterületen kiemelkedő tudású kamarai tagot kér fel szakértőnek a szakmai vélemény előkészítésére.

## **3. A SZAKMAI MINŐSÍTÉS KÖVETELMÉNYRENDSZERE**

A szakmai minősítés követelményei:

- a szakképzettség,
- a szakmai gyakorlat,
- a szakmai felkészültség

Ezeknek az elbírálásához a kérelem mellékleteként benyújtott iratok, szakmai anyagok adnak segítséget. Hiányos adatszolgáltatás esetén az eljárás a hiánypótlás teljesítéséig szünetel.

## **4. JOGOSULTSÁG**

A kért jogosultságot a vonatkozó rendeletek alapján lehet elnyerni.

A jogszabályok által jogosultsághoz kötött mérnöki tervezői és szakértői tevékenységek tartalmi meghatározását, az egyes jogosultságok megszerzéséhez szükséges tantárgyak meghatározását, az elérendő kredit pontszámokat és a szakmai gyakorlati időt a 2. sz. Mellékletben közöljük.

### **4.1. Szakirányú végzettség**

Műszaki szakértői jogosultság szempontjából szakirányú az olyan egyetemi/főiskolai oklevéllel tanúsított végzettség:

- a) amelynek képzési célja és tartalma a külön jogszabályok szerint kérelmezett jogosultsági tevékenységi körnek megfelel, vagy
- b) amelynek képzési célja és tartalma csak részlegesen felel meg a kérelmezett jogosultsági szakterület sajátosságainak, de megfelel – a jogosultsági szakterület szempontjából szakirányú, legalább két éves időtartamú – egyetemi vagy főiskolai keretek között folytatott kiegészítő képzés (továbbképzés) eredményes elvégzésével együtt.

#### **4.2. Szakmai gyakorlati idő**

Szakmai gyakorlati időként a szakirányú oklevél megszerzését követően végzett és a kérelmezett szakértői tevékenységnek megfelelő

- a) építészeti, illetőleg mérnöki tervezési,
- b) településrendezési tervezési,
- c) műszaki kivitelezési,
- d) beruházási műszaki,
- e) közigazgatási műszaki,
- f) felsőoktatási intézményeknél műszaki szaktárgyat oktató tevékenységet lehet figyelembe venni.

A vonatkozó rendeletekben felsorolt jogosultsági részterületeken belül szükség szerint, illetve a részletesen szakirányú felsőfokú szakképesítések sajátosságaira figyelemmel, az országos szakmai kamarák meghatározhatják a kérelmezett műszaki jogosultság szűkebb működési területét.

A felsőfokú végzettség szakirányúságának, illetve a részleges szakirányúságnak a megállapításánál a szakterület szerint hatáskörrel rendelkező Országos Szakmai Kamarának – a szakirányú képzést nyújtó felsőoktatási intézménnyel egyeztetett – állásfoglalása az irányadó, amelyhez az oklevél és a leckeönyv (vagy ezek hiteles másolata) benyújtása szükséges.

A 159/1997. (IX.26.) Korm. rendelet szerint szakmai gyakorlati időként a szakirányú oklevél megszerzését követően végzett és a kérelmezett szakértői tevékenységnek megfelelő:

- a) mérnöki tervezési,
- b) műszaki kivitelezési,
- c) beruházási műszaki,
- d) közigazgatásban műszaki,
- e) felsőoktatási intézménynél műszaki szaktárgyat oktató tevékenységet lehet figyelembe venni.

#### **4.3. Szakmai felkészültség**

A szükséges szakmai tevékenység dokumentálásával a kérelmezőnek bizonyítania kell – a kért szak-, illetve részszakterületre vonatkozóan – a rendeletben előírt szakmai gyakorlatát és a széleskörű és magas színvonalú szakmai felkészültségét.

A tevékenység széleskörűnek és magas színvonalúnak tekinthető:

- a) A szakterület széleskörű ismerete vélelmezhető annál, aki a szakterületen
  - széleskörű tervezési tevékenységet folytatott,
  - szakirányú műszaki fejlesztést folytatott,
  - műszaki ellenőri tevékenységet végzett,
  - minőségellenőrzési tevékenységet végzett,
  - a megjelölt szakterület fontos tantárgyát felsőfokon oktatta,
  - a szakterületen legalább középszintű műszaki irányító tevékenységet végzett, közvetlen rálátással a szakterületre,
  - jelentősebb (1-2 éves) szakirányú továbbképzésen (mérnöktovábbképző, stb.) vett részt.
- b) A megjelölt szakterület kiemelkedő ismerete tételezhető fel, a kiemelkedő tudást tükröző:
  - tervezői eredmények,
  - kivitelezői gyakorlat,
  - közigazgatási gyakorlat,
  - gyártói feladatkör,

- írásbeli vagy szóbeli publikációk,
  - társszakértői,
  - kutatói
- teljesítmények alapján.

A Jogosultsághoz szükséges gyakorlat minősítése a kérelmező által szolgáltatott adatok tanulmányozásán alapszik.

#### **4.4. A kérelemmel együtt benyújtandó iratok**

(A névjegyzékbe való bejegyzést annál a tevékenység szerint hatáskörrel rendelkező területi szakmai kamaránál kell kérelmezni, amelynek a kérelmező tagja.)

- a) részletes szakmai önéletrajzot,
- b) a műszaki tevékenység folytatásának jogszabályban meghatározott szakmai feltételeit igazoló dokumentumokat másolatban, (diplomá(ka)t, okleveleket, vizsgabizonyítványokat és a kreditpontok elérésének ellenőrzése miatt a leckekönyvek lapjait.)
- c) a névjegyzékbe történő bejegyzéshez külön jogszabályban meghatározott eljárási díj fizetését igazoló csekkszelvényt,
- d) 3 hónapnál nem régebbi erkölcsi bizonyítványt abban az esetben, ha a kamarai tagfelvétel időpontjától egy év eltelt vagy a kamarai tagfelvételhez nem mellékelte erkölcsi bizonyítványt a kérelmező.

#### **4.5. Kiegészítő megjegyzések**

Elvárható, hogy a kérelmező olyan referencia-listát tudjon adni, ami a feladatkörök széles területét takarja le.

A szakmai gyakorlatot a kérelmező által benyújtott adatok tanulmányozása és – ha az MB indokoltnak tartja – a kérelmező meghallgatása alapján kell megítélni. Előnyben kell részesíteni, ha a kérelmezőnek más szakterületen is van jogosultsága és aktív tevékenységet folytat, továbbá ha jogosított szakértő társszakértőjeként működött és a tevékenységét a szakértőtárs igazolja, illetve ha a kérelmezett területen már két bejegyzett kamarai tag írásban támogatja a felvételt.

### **5. A SZAKMAI MINŐSÍTÉS ELJÁRÁSRENDJE**

5.1. A Területi Kamara saját hatáskörében vizsgálja az engedélyek meghosszabbítását, ha az a kérelem benyújtásának évében jár le és dönt ezek ügyében, kivéve, ha a szakirányú képzettséggel vagy a gyakorlattal kapcsolatban kérdés vetődik fel. Ha a jogosultság meghosszabbítását kérőnek akár a képzettség, akár a szakmai gyakorlata terén bizonytalanság van, továbbá új jogosítás esetében mindenképpen ki kell kérni a szakmai tagozatok véleményét. Ugyancsak a szakmai tagozat véleményét kell kérni honosított diploma esetén, ha egyenértékű hazai diplomát nem állapítanak meg. A szakmai tagozat véleményét kell kérni, ha a kérelmező ellen jogerős etikai-fegyelmi határozatot hoztak.

5.2. A Minősítő Bizottság (MB) a Területi Kamara által kért szakmai véleményt legalább 3 fős albizottság útján készíti el. Az albizottság tagjait és annak vezetőjét esetenként az illetékes minősítő tagozatok MB vezetője/i jelöli/k ki. Az albizottság vezetőjének a kérelmezett szakterületen kellő kompetenciával kell rendelkeznie.

Ha az albizottság vezetője, illetőleg tagjai nem rendelkeznek kellő kompetenciával, akkor kamarai tagsággal rendelkező eseti szakértőt kell felkérni. Az albizottság szótöbbséggel határoz, szavazategyenlőség esetén a vezetője dönt. A szakmai véleményt az albizottság vezetője állítja össze.

A jegyzőkönyvnek tartalmaznia kell:

- a rendelkezésre álló információk, dokumentumok felsorolását,
- az albizottság tagjainak nevét, az esetleges szakértőket, összeférhetlenséget kizáró nyilatkozatukat,
- a szakmai véleményt,
- a szavazati arányt,
- a kérelmező esetleges észrevételét, pl. összeférhetlenségről,

- a kérelmet – akár részlegesen – nem támogató szakmai vélemény esetén annak részletes (a képzettséget és a gyakorlatot is értékelő) indoklását.

A jegyzőkönyvet az albizottság vezetője és a szakmai véleményadásért felelős MB vezetője írja alá. A területi Kamarához a szakvéleményt kísérőlevéllel kell elküldeni, amit a Tagozat elnöke ír alá.

**Az MB szakmai véleménye háromféle lehet:**

- a kért jogosultság megadását korlátozás nélkül ajánló,
- a kért jogosultság megadásának elhalasztását ajánló (részletesen meghatározva a megszerzendő többlet gyakorlatot, esetleges vizsgát, stb.),
- a jogosultság megadását ellenző (részletes indoklással).

**5.3. A jogosultságok megadásának feltételrendszerét és a kérelmezők által benyújtandó iratanyagokat a vonatkozó jogszabályok tételesen felsorolják.**

Ha a rendelkezésre álló iratanyag alapján nem lehet kellő biztonsággal véleményt alkotni, az albizottság vezetője 15 napon belül írásban intézkedik (a Területi Kamara egyidejű értesítése mellett) kiegészítő dokumentumok, referenciamunkák, ajánlások bekérése érdekében, esetleg a minősítendő személyes meghallgatását kezdeményezi. Ez utóbbi során az albizottság nem jogosult a tanintézet által leckönyvben tanúsított vizsgaeredmények, vizsgáztatás jellegű felülvizsgálatára.

*Jogosult viszont az albizottság:*

- egyrészt a felsőfokú tanulmányok szakirányú voltát és mértékét vizsgálni,
- másrészt a kérelmezőnek feltett kérdésekkel, szakmai beszélgetéssel tájékozódni arról, hogy mely szakterület(ek)en szerzett a követelményeket kielégítő gyakorlatot, így birtokában van-e az egyetemi tananyagokon túlmenő szükséges ismereteknek.

**5.4. Az albizottság minden hozzá beérkezett kérelem, véleményezését a beérkezés időpontjától számított 25. napon belül kell elkészítenie.**

Az esetlegesen kért kiegészítés benyújtása, illetve a személyes meghallgatás határidő-módosítást eredményez. A kiegészítésre adott határidő indokolatlan elmulasztása esetén az iratokat szakmai vélemény nélkül – a kérelmező mulasztásának megjelölésével – vissza kell juttatni a területi kamarához.

A Szakmai Tagozat véleményének hiányában fenti határidő után a soron következő testületi ülésen a Területi Kamara dönt.

**5.5. Ha a kért szakmai vélemény – a szakterület alapján – egynél több minősítő tagozat illetékességébe tartozik, ezeknek a minősítésében együtt kell működniük. A véleménykérést az értesítéstől számított 10 napon belül valamennyi érdekelt tagozat megkapja. A szakértői nyilvántartási jelzések táblázata mutatja meg, hogy közülük melyik a felelős tagozat. A felelős tagozat MB elnöke köteles az együttműködő többi tagozat MB elnökeivel az ügyben a kapcsolatot felvenni és lehetővé tenni, hogy – ha szükségesnek tartják – egy-egy tagot küldjenek az eljáró albizottságba, illetve az együttműködés módját közösen meghatározni.**

A közreműködő MB tartozik elősegíteni, hogy a felelős MB a szakmai véleményt határidőre kiadhassa.

**5.6. A véleményezést készítő albizottság tagjai és a minősített között nem állhat fenn összeférhetlenség.**

A kamarai törvény 21. § (1) bek.-ben leírtakon kívül összeférhetetlennek kell tekinteni az üzleti kapcsolatban való egy éven belüli együttműködést (az albizottság tagja nem lehetett megbízottja, alvállalkozója, stb. a minősítendőnek), a perben, haragban létet, továbbá a fölé- vagy alárendeltségi viszonyban való állást a minősítés idején. Az albizottság tagjainak a véleményezés előtt nyilatkozniuk kell, hogy a minősítendő személy és köztük nincs összeférhetlenség. Az esetleges meghallgatás alkalmával a minősítettet is meg kell arról kérdezni. Ha összeférhetlenségre derülne fény, akkor azt meg kell szüntetni és ennek megtörténtét dokumentálni kell.

**5.7. Azokban az esetekben, amikor mind a területi kamarának, mind a szakmai tagozat MB-nak azonos és a kérelmezőre kedvező a véleménye, az eljárás várhatóan az első fokon lezárul. Eltérő vélemények esetén is a területi kamara határoz.**

5.8. Az elsőfokú határozat ellen az érintett kamarai tag 15 napon belül fellebbezhet. A fellebbezést az MMK-nak kell címeznie, de a területi kamaránál kell továbbításra benyújtani.

A másodfokú eljárás a felelős szakmai tagozat elnökségének hatáskörébe tartozik. A másodfokú eljárásban nem vehet részt az, aki az első fokon már eljár, de meg kell hallgatni mind a Területi Kamara, mind a szakmai tagozat MB képviselőjét. A másodfokú határozat csak az illetékes területi bíróság előtt támadható meg.

Budapest, 2008. szeptember 1.

## 1. sz. Melléklet

### A Magyar Mérnöki Kamara Építési Tagozat Minősítő Bizottságának Ügyrendjéhez

Az Ügyrend felülvizsgálati módosításakor, a Minősítő Bizottság(ok) munkája során alkalmazandó, 2008. szeptember 1-én érvényes és hatályos jogszabályok felsorolása:

**1997. évi LXXVIII. Törvény** az épített környezet alakításáról és védelméről

**33/1999. (X. 15.) KHVM rendelet** a közlekedési, hírközlési és vízügyi szakértők működésének engedélyezéséről

**103/2006. (IV. 28.) Korm. rendelet** az építésüggyel kapcsolatos egyes szabályozott szakmák gyakorlásához kapcsolódó szakmai továbbképzési rendszer részletes szabályairól

**104/2006. (IV. 28.) Korm. rendelet** a településtervezési és az építészeti-műszaki tervezési, valamint az építésügyi műszaki szakértői jogosultság szabályairól

**244/2006. (XII. 5.) Korm. rendelet** az építési műszaki ellenőri, valamint a felelős műszaki vezetői szakmagyakorlási jogosultság részletes szabályairól

**290/2007. (X. 31.) Korm. rendelet** az építőipari kivitelezési tevékenységről, az építési naplóról és a kivitelezési dokumentáció tartalmáról

**25/2008. (IV. 29.) ÖTM rendelet** az önkormányzati és területfejlesztési miniszter hatáskörébe tartozó szakképesítések szakmai és vizsgakövetelményeinek kiadásáról

*1. és 2. számú melléklet*

### **A korábban és a jelenleg megszerezhető szakképzettségek beazonosításához szükséges jogszabályok:**

**157/1996. (X. 22.) Korm. rendelet** a műszaki felsőoktatás alapképzési szakjainak képzési követelményeiről

**2005. évi CXXXIX. Törvény** a felsőoktatásról

**289/2005. (XII. 22.) Korm. rendelet** a felsőoktatási alap- és mesterképzésről, valamint a szakindítás eljárási rendjéről

**15/2006. (IV. 3.) OM rendelet** az alap- és mesterképzési szakok képzési és kimeneti követelményeiről

**2001. évi C. törvény** a külföldi bizonyítványok és oklevelek elismeréséről

1. § (2) E törvényt kell alkalmazni valamely külföldi állam joga szerint kiállított bizonyítványnak és oklevélnek a Magyarországon megszerezhető bizonyítvánnyal és oklevéllel egyenértékűként történő elismerésére és honosítására, valamint a résztanulmányok beszámítására. E törvényt kell alkalmazni akkor is, ha az elismerés a szakmai gyakorlaton alapul.

## 2. sz. Melléklet

### **Az egyes tervezői és szakértői jogosultságokhoz kötött tevékenységek, a jogosultságok elbírálásának szakmai követelményei (a hallgatandó tantárgyak és az ahhoz köthető kredit pontszámok) és a beszámítható gyakorlati idők**

#### **A./ Mérnöki tervezői tevékenységek**

Mérnöki tervezői tevékenységnek minősül a mérnök által, illetve irányítása mellett elkészített, a tervezői, illetve szakértői névjegyzékben szereplő nyilvántartási szám megjelölése mellett aláírt és dokumentált terv, írásbeli (aláírt) állásfoglalás, utasítás, építési naplóbejegyzés elkészítése. Nem minősül jogosultsághoz kötött tevékenységnek az, ami csak szóbeli formában történik, akár tanuk jelenlétében, továbbá semmi, ami nincsen a felelős – arra a tevékenységre jogosultsággal rendelkező – mérnök által aláírva.

A tevékenység az alábbi jegyzékben az egyes jogosultságokhoz meghatározottak szerint, esetenként az ott megadott feltételekkel végezhető. A felsorolt tevékenységek jogosultsághoz kötöttek. A jegyzék meghatározza, hogy melyik jogosultsággal, esetenként jogosultságokkal végezhető. A felsorolt tevékenységek értelmezéséről, az itt nem kellően részletezett, de a mérnök szakképzettségének és jogosultsági engedélyének megfelelő szakterületen végezhető tevékenységről a Magyar Mérnöki Kamara állásfoglalásban ad jogérvényes tájékoztatást.

A mérnök a jogosultságához e jegyzékben felsorolt tevékenységeken felül azokat a tevékenységeket is végezheti, amelyekre a mérnöki kamara a személyére szóló jogosultság megállapító határozatban őt tételesen feljogosította.

A – korlátozó jelző nélkül meghatározott – „tervezői jogosultság” teljes körű, vonatkozik mindazokra a tevékenységekre, amelyeket a megnevezett jogosultsághoz e jegyzék felsorol. Az a mérnök, akinek korlátozott egyes részterületekre, illetve a részterületen belül végezhető tevékenysége, korlátozott tervezői jogosultságot kapott. Az általa végezhető tevékenységeket a jogosultsági engedély okirata tételesen felsorolja.

A műszaki-technológiai tervezés abban az esetben van a 104/2006.(IV.28.) Korm. rendelet alapján megállapított jogosultsághoz kötve, ha az építményt meghatározó feltételeket és követelményeket tartalmaz.

Azok a tevékenységek, amelyeket jogszabály a jogosultság mellett más követelményekhez (pl. vizsga) is köt, csak valamennyi követelmény együttes kielégítése mellett végezhető.

A jogosultsággal rendelkező tervező – felelős tervezőként – teljes körűen készítheti a szakképzettségének és jogosultsági engedélyének megfelelő szakterületen

- bármely építmény terveit, beleértve a jogszabály szerint a tervezéshez esetenként kapcsolódó tevékenységeket, akármely anyagok, szerkezeti elemek, gyártmányok alkalmazásával, a szerkezeti rendszer és megoldás tervező általi eldöntésével,
- tervek bármely tervfázisát, így a tervezést előkészítő műszaki tervezési munkákat, tervezési feladat kidolgozásának szakterületi részét, tanulmánytervet, tervkonceptiót, üzemi technológiai és üzemeltetési tervet, rendszertervet, elvi építési engedélyezési tervet, építési engedélyezési tervet, kiviteli tervet, ajánlati (tender) tervet, gyártmány- és gyártási tervet, átadási tervdokumentációt, megvalósítási terveket, tervvariánsok elemzését,
- minőségi követelmények kielégítettségének tervezői elemzését,
- új építmény terveit, meglévő épület átalakítási, helyreállítási, fennmaradási engedélyezési, bontási, üzemen kívül helyezési, rendeltetés megváltoztatására irányuló terveit,
- lefolytathat a tervvel kapcsolatos bármely egyeztetést, engedélyeztetést, végezhet tervezői művezetést,
- jogérvényes nyilatkozatot tehet a saját terve vonatkozásában.

**A jogosultságok megszerzéséhez a leckekönyv másolatot minden esetben csatolni kell a kreditek meghatározása céljából.**



### ÉT-T - Építmények kivitelezési és építéstechnológiai tervezési jogosultsága

Az engedélyezési és kiviteli tervekben rögzített építmények megvalósításához szükséges technológiai tervek készítése, amely kiterjed a tervezéskor hatályos rendelet szövegében felsorolt valamennyi építmény fajtára, így e jogosultsággal az alábbi tervezési munkák végezhetők:

- Építmények (épületek és műtárgyak), kivitelezési technológiák tervezése, amelynek alapján tervezhetők:  
mélyépítés és alapozás, felmenő szerkezetek, speciális igényű szerkezetek, műszaki állapot meghatározása után meghatározható bontási technológiák, valamint a speciális technológiák, pl. feszítések, emelések, stb.
- Építési projektirányítás terveinek készítése.
- Építésszervezés tervezése, tér- és időbeli organizációs tervek, munkahelyi szervezési és irányítási tervek készítése.
- Építésgépesítés/építési gépek (nagy- és kisgépek) alkalmazásának tervezése.
- Minőségirányítás megtervezése, minőségügyi (minőségirányítás, minőségbiztosítás, minőségellenőrzés) rendszerek tervezése.
- Munkabiztonsági és egészségvédelmi tervek készítése.
- Építés kivitelezésének teljes időszakára a környezetvédelmi előírások betartásának megtervezése.

### BSc. (építészmérnök) végzettség, legalább 8 félév igazolásával

#### Tantárgyak:

Építéskivitelezés 1.	Építés kivitelezési alapismeretek	2 kredit
Építéskivitelezés 2.	Építés beruházás	4 kredit
Építéskivitelezés 3.	Építés technológiák folyamattervezése	4 kredit
Építéskivitelezés 4.	Építés technológiák minőségirányítása	4 kredit
Építőipari és építési gazdaságtan		2 kredit
Építési jog és igazgatási ismeretek		2 kredit
<b>Összesen:</b>		<b>18 kredit</b>

#### Szakirányú területről választható

Építési minőség, építőipari minőség biztosítási alapismeretek	2 kredit
Építéstechnológiai ismeretek	2 kredit
Épületrekonstrukció megvalósítása	2 kredit
Építési költségtervezés	2 kredit
Komplexterv megvalósítás tervezése szakági résszel	2 kredit
Diplomaterv megvalósítás tervezés szakági résszel	2 kredit
<b>Összesen:</b>	<b>12 kredit</b>
Diplomaterv kivitelezési, megvalósítási szakterülettel	12 kredit

A jogosultsághoz szükséges: **36 kredit**

A szakirányú rész kiváltható a **kivitelezési szakmérnök** diplomával.

**Igazolandó gyakorlat:** 8 év, ebből legalább 2 év felelős műszaki vezetői vagy főorganizátori munkakörben.

### MSc (okl. építészmérnök) végzettség

Tantárgyak: későbbi akkreditáció szerint

**Igazolandó gyakorlat:** 5 év, ebből legalább 2 év felelős műszaki vezetői, vagy főorganizátori munkakörben.

### 5 éves képzés (okl. építészmérnök), legalább 10 félév igazolásával

#### Tantárgyak:

Építéskivitelezés 1.	Építés kivitelezési alapismeretek	2 kredit
Építéskivitelezés 2.	Építés beruházás	4 kredit
Építéskivitelezés 3.	Építési technológiák folyamattervezés	4 kredit
Építéskivitelezés 4.	Építéstechnológiák minőségirányítás	4 kredit
Építéskivitelezés 5.	Összetett építési projektek	2 kredit

Építőipari és építési gazdaságtan	2 kredit
Építési jog és igazgatási ismeretek	2 kredit
<b>Összesen:</b>	<b>20 kredit</b>

### Szakirányú területről választható

Építési minőség, építőipari minőség biztosítási alapismeretek	2 kredit
Építéstechnológiai tervezés	2 kredit
Épületrekonstrukció megvalósítása	2 kredit
Építési költségtervezés	2 kredit
Épület szerkezetten 8.	4 kredit
Építő anyagok 3.	2 kredit
Talajmechanika- alapozás	3 kredit
Komplex terv megvalósítás tervezése szakági rész	2 kredit
Diplomaterv megvalósítás tervezése szakági rész	2 kredit
<b>Összesen:</b>	<b>21 kredit</b>

A jogosultsághoz szükséges: **36 kredit**

Szakirányú rész kiváltható a **kivitelezési szakmérnök** diplomával.

**Igazolandó gyakorlat:** 5 év, ebből legalább 2 év felelős műszaki vezetői, vagy főorganizátori munkakörben.

### BSc (szerkezetépítő-mérnök) végzettség, legalább 8 félév igazolásával

#### **Tantárgyak:**

Gazdaságtan és management:	
Menedzsment és vállalkozás gazdaságossága	4 kredit
Szerkezet kivitelezés – tervezés	3 kredit
Szerkezet kivitelezés – vállalkozás	2 kredit
Építéstechnológia és menedzsment szakirány	
Hagyományos technológiák	3 kredit
Szerelt technológiák	4 kredit
Szakiipari technológiák	3 kredit
Mérnöki nagylétesítmények megvalósítása	4 kredit
Szerkezetek szerelésének szervezése	3 kredit
Vállalkozás az építéskivitelezésben	3 kredit
További szakirányú képzés:	
Építési jog	2 kredit
Építés beruházás	2 kredit
Építésgépesítés, építőipari gépek	4 kredit
Építésszervezés, organizáció	4 kredit
Építésgazdaságosság	4 kredit
Építőipari minőségbiztosítási alapismeretek	3 kredit
Munkabiztonság, egészségvédelem,	
Szakirányú diploma megvalósítási tervezési szakági résszel	15-24 kredit
<b>Összesen</b>	<b>63-72 kredit</b>

A jogosultsághoz szükséges: **56-65 kredit**

A szakirányú rész kiváltható a **kivitelezési szakmérnök** diplomával.

**Igazolandó gyakorlat:** 8 év, ebből legalább 2 év felelős műszaki vezetői, vagy főorganizátori munkakörben.

### MSc (okl. szerkezetépítő-mérnök) végzettség

#### **Tantárgyak:**

Szerkezet építőmérnök szakmai törzs anyag	
Építéskivitelezés - tervezése	3 kredit
Építés kivitelezés - vállalkozás	3 kredit
Építés menedzsment	2 kredit
Szakirányos kötelezően választható, Építés menedzsment szakirány	

Döntéstámogató módszerek	4 kredit
Mérnöki nagylétesítmények megvalósítása	5 kredit
Szerkezetek szerelésének szervezése	3 kredit
Vállalkozás az építés kivitelezésben	2 kredit
Építésgazdasági vizsgálatok	2 kredit
Szabadon választható:	
Építőipari szervezetek minőség biztosítása	3 kredit
Építőipari szervezetek költségtervezése	2 kredit
Gazdasági és humán ismeretek:	
Döntést támogató módszerek	2 kredit
Diploma megvalósítás tervezési szakági résszel	30 kredit
<b>Összesen</b>	<b>61 kredit</b>

A jogosultsághoz szükséges: **55 kredit**

Szakirányú rész kiváltható a **kivitelezési szakmérnök** diplomával.

**Igazolandó gyakorlat:** 5 év, ebből legalább 2 év felelős műszaki vezetői, vagy főorganizátori munkakörben

### **ÉF-T - Épületfizikai (hő-, hang-, rezgés elleni védelem) tervezési jogosultsága**

Épületfizikai (hő-, hang-, rezgés elleni védelmi) tervezési jogosultsággal végezhető tevékenységek

- Helyszíni körülmények mérése, sajátosságok felmérése, kiindulási adatok rögzítése – hőszigetelése, nedvesség viszonyok, légáteresztés megítélése, akusztikai minőségek, szerkezetek, hangszigetelések különböző eseteinek elemzése.
- Tetőszerkezettel és épülethatároló szerkezetekkel kapcsolatos épületfizikai és szerkezeti kérdések tisztázása, különböző eseteinek elemzése.
- Különböző funkcióval rendelkező épületek és különböző szerkezetek komplex vizsgálatai, méretezései, szerkezeti kialakításai, megoldások tervezése.

### **MSc (okl. építészmérnök, okl. szerkezetépítő mérnök) végzettség**

#### **Tantárgyak:**

Helyszíni körülmények mérési lehetőségei, sajátosságok felmérése, kiinduló adatok rögzítése-hőszigetelések, nedvesség viszonyok, légáteresztés megítélése, akusztikai minőségek, szerkezetek, hangszigetelések különböző esetek oktatása:	6 kredit
Tetőszerkezettel és épület határoló szerkezetekkel kapcsolatos épületfizikai és szerkezeti kérdések tisztázása, különböző esetek oktatása:	6 kredit
Különbözőfunkcióval rendelkező épületek és különböző szerkezetek komplex vizsgálatai méretezései, szerkezeti kialakításai megoldások, kivitelezési hibák oktatása:	6 kredit
Záró vizsga, dolgozat	4 kredit
<b>Összesen:</b>	<b>22 kredit</b>

A jogosultsághoz szükséges: **22 kredit**

A fenti képzésen felül környezetvédelmi, szigetelő, rekonstrukciós szakmérnök végzettséggel, illetve ilyen irányú tudományos fokozattal.

**Igazolandó gyakorlat:** 5 év tervezői gyakorlat

### **TE-T – Településrendezési energia-közmű tervezési jogosultság**

Az OTÉK (Országos Településrendezési és Építési Követelmények) alapján bármely magyar település esetén a településrendezési terv kötelező energia-közmű alátámasztó munkarészeinek, az energia-közmű létesítmények területigényét biztosító szabályozási tervnek, valamint a helyi építési szabályzat energia-közmű fejezetének elkészítésére terjed ki, így az:

- energia-közművek vizsgálatára, ezen belül az energiaellátás (villamos energia, földgáz, távhő, hagyományos energiahordozók, megújuló energiahordozók) vizsgálatára,
- energia-közmű igények meghatározására,

- energia-közmű fejlesztési javaslat készítésére közművenkénti (villamos energia, földgáz, távhő, hagyományos energiahordozók, megújuló energiahordozók) bontásban, ezen belül bázis, regionális, gerinc-, elosztó hálózatokra és létesítményekre, továbbá azok védelmi és biztonsági övezeteire,
- helyi építési szabályzat energia-közmű munkarészeinek elkészítésére,
- a területrendezési terv energia-közmű munkarészére.

### **MSc (okl. villamosmérnök, okl. gépészmérnök, okl. energetikai mérnök) végzettség**

#### **Tantárgyak:**

Komplex tervezés 1. Város	7 kredit
Komplex tervezés 2.	7 kredit
Magyar települések	2 kredit
Település fejlesztés	2 kredit
Település infrastruktúra	2 kredit
<b>Összesen:</b>	<b>20 kredit</b>

A jogosultsághoz szükséges: **16** kredit

**Igazolandó gyakorlat:** 5 év, ebből 2 év tervezői gyakorlat

### **TH-T – Településrendezési hírközlési tervezési jogosultság**

Az OTÉK alapján bármely magyar település esetén a településrendezési terv kötelező hírközlési alátámasztó munkarészeinek, a hírközlési létesítmények területigényét biztosító szabályozási tervnek, valamint a helyi építési szabályzat hírközlési fejezetének elkészítésére terjed ki, így az:

- elektronikus hírközlés vizsgálatára, ezen belül a vezetékes és vezeték nélküli távközlés és műsorszórás vizsgálatára,
- elektronikus hírközlési igények meghatározására,
- elektronikus hírközlési fejlesztési javaslat készítésére, vezetékes és vezeték nélküli távközlés és műsorszórás bontásban, ezen belül bázis, regionális, gerinc-, elosztó hálózatokra és létesítményekre, továbbá azok védelmi és biztonsági övezeteire,
- helyi építési szabályzat elektronikus hírközlés munkarészeinek elkészítésére,
- a területrendezési terv hírközlési munkarészére.

### **MSc (okl. villamosmérnök, okl. energetikai mérnök) végzettség**

#### **Tantárgyak:**

Komplex tervezés 1. Város	7 kredit
Komplex tervezés 2	7 kredit
Magyar települések	2 kredit
Település fejlesztés	2 kredit
Település infrastruktúra	2 kredit
<b>Összesen:</b>	<b>20 kredit</b>

A jogosultsághoz szükséges: **16** kredit

**Igazolandó gyakorlat:** 5 év, ebből 2 év tervezői gyakorlat.

### **TK-T – Településrendezési közlekedési tervezési jogosultság**

Az OTÉK alapján bármely magyar település esetén a településrendezési terv kötelező közlekedési alátámasztó munkarészeinek, a közlekedési létesítmények területigényét biztosító szabályozási tervnek, valamint a helyi építési szabályzat közlekedési fejezetének elkészítésére terjed ki, így:

- a település tágabb térségének, valamint belső közlekedési hálózatának és létesítményeinek vizsgálatára, beleértve a forgalmi vizsgálatot is,
- forgalmi modellezésre és tervezésre,
- közlekedésfejlesztési javaslatra és a közlekedéscélpályák területének meghatározására szolgáló tervek elkészítésére,
- helyi építési szabályzat közlekedési munkarészeinek elkészítésére,
- a területrendezési terv közlekedési munkarészére.

**MSc (okl. építőmérnök) végzettség****Tantárgyak:**

Szakirányú szakmai törzsanyag:	
Forgalom technika és úttervezés	3 kredit
Városi vasutak tervezése	3 kredit
Differenciált szakmai törzs anyag	
Komplex város tervezési gyakorlat	5 kredit
Várostervezés	3 kredit
Városi utak ép. fennt. és üzeme	3 kredit
Városi vasutak ép. fennt. és üzeme	3 kredit
Városi vasutak	3 kredit
Közlekedési hálózatok modellezése	2 kredit
További szakirányú képzés- szabadon választhatók terhére	
Komplex tervezés 1. Város	7 kredit
Magyar települések	2 kredit
Településfejlesztés	2 kredit
Települési infrastruktúra	2 kredit
Diploma szakági részszel	20 kredit
<b>Összesen:</b>	<b>58 kredit</b>

A jogosultsághoz szükséges: **50** kredit

**Igazolandó gyakorlat:** 5 év, ebből 2 év tervezői gyakorlat.

**TV-T – Településrendezési vízi közmű tervezési jogosultság**

Az OTÉK alapján bármely magyar település esetén a településrendezési terv kötelező vízi közmű alátámasztó munkarészeinek, a vízi közmű létesítmények területigényét biztosító szabályozási tervnek, valamint a helyi építési szabályzat vízi közmű fejezetének elkészítésére terjed ki, így a:

- vízi közművek vizsgálatára, ezen belül a vízellátás (ivóvíz, tűzvíz, termálvíz, iparvíz), a vízvezetés (szennyvízvezetés, -kezelés, -elhelyezés, csapadékvíz elvezetés), a felszíni vízrendezés (belvíz- és árvízvédelem) vizsgálatára
- vízi közmű igények meghatározására,
- vízi közmű fejlesztési javaslat készítésére közműenkénti (vízellátás, vízvezetés, felszíni vízrendezés) bontásban, ezen belül bázis, regionális, gerinc-, elosztóhálózatokra és létesítményekre, továbbá azok védelmi és biztonsági övezeteire,
- helyi építési szabályzat vízi közmű munkarészeinek az elkészítésére,
- a területrendezési terv vízi közmű munkarészeire.

**MSc (okl. építőmérnök) végzettség****Tantárgyak:**

Szakirányú szakmai törzsanyag:	
Víz és szennyvíztisztítás	4 kredit
Differenciált szakmai törzsanyag:	
Komplex városi tervezési gyakorlat	5 kredit
Közmű rekonstrukció	4 kredit
Város tervezés	3 kredit
Település csapadékvíz gazdálkodás	3 kredit
Település informatika	3 kredit
Közmű hálózat üzemelés	2 kredit
Kommunális mérnöki feladatok	2 kredit
További szakirányú képzés- szabadon választható terhére:	
Komplex tervezés 1. –Város	7 kredit
Magyar települések	2 kredit
Településfejlesztés	2 kredit
Települési infrastruktúra	2 kredit
Szakirányú diploma	20 kredit
<b>Összesen:</b>	<b>59 kredit</b>

A jogosultsághoz szükséges: **50** kredit

**Igazolandó gyakorlat:** 5 év, ebből 2 év tervezői gyakorlat.

### **B./ Szakértői jogosultsággal végezhető tevékenységek**

A szakértői jogosultsággal a szakterületen teljes körűen végezhető az épített környezet alakításával kapcsolatos műszaki jelenségek ok-okozati összefüggéseinek magas szakmai színvonalú értékelése, ezen belül a vitatott esetek megítélése; a hibák, károk, illetve ezek okainak feltárása és mindezekkel kapcsolatban szakértői vélemények készítése, szakmai tanácsadás, javaslattevés.

A tevékenységek közé tartozik az építési beruházás előkészítéséhez készülő döntést megalapozó, üzemi technológiai és üzemeltetési, műszaki rendszer kialakítására vonatkozó állapotvizsgálat és állapotmeghatározó, az építmény felújításával, karbantartásával, esetleges lebontásával kapcsolatos, az építmény rendeltetésének meghatározásával kapcsolat, tervek vizsgálatával kapcsolatos, gyártási és kivitelezési hibákkal kapcsolatos, az üzemeltetéssel kapcsolatos vizsgálatok elvégzése és szakvélemény készítése, a felvetődő kérdésekben javaslattevés kidolgozása. A szakértői tevékenységbe beletartozik a minőségügyi követelmények kielégítettségének elemzése és a szükséges mérések, műszeres, illetve laboratóriumi vizsgálatok meghatározása is. A szakértői tevékenységbe beletartozik a szakterület szakmai keretein belüli tűzvédelmi és biztonságtechnikai szakértés is, de a szakértőnek a más szabályozásban előírt vizsgakötelezettségeket is teljesítenie kell.

A szakvélemény rokon értelmű megnevezése nem mentesít az alól, hogy az valójában szakértés és annak készítése szakértői jogosultsághoz kötött tevékenység.

A szakértői tevékenység végezhető a szakértő végzettségének, diplomájának megfelelően az általa tanult területeken. Nem vonatkozik az ipari gyártmányok – más jogszabály alapján kiadott jogosultságú – szakértésére. Vonatkozik azonban azokra az elemekre, amelyeket, mint gyártmányokat, építménybe beépítettek.

**A jogosultságok megszerzéséhez a leckekönyv másolatot minden esetben csatolni kell a kreditek meghatározása céljából.**

### **ÉT-Sz – Építmény-kivitelezési, építéstechnológiai szakértői jogosultság**

A szakértő e jogosultság alapján az építmények megvalósítása során alkalmazott technológiai tervekre és a ténylegesen végrehajtott technológiákra készíthet szakvéleményeket, amely kiterjed valamennyi építmény fajtára:

- Építmények / épületek és műtárgyak / kivitelezési technológiák szakértésére.
- Mélyépítésre és alapozásra, felmenő szerkezetekre, speciális igényű szerkezetekre, műszaki állapotot rögzítő és bontási technológiákra, valamint a speciális technológiákra, úgymint: feszítések, emelésekre, stb.
- Építési projektirányítás szakértésére.
- Építésszervezés szakértésére, tér és időbeli szervezési szakvélemények, munkahelyi szervezés és irányítás szakvéleményének készítésére.
- Építésgépesítés / építési gépek (nagy és kis gépek) alkalmazásának szakértésére.
- Minőségirányítás és minőségügyi (minőségirányítás, minőségbiztosítás, minőség-ellenőrzés) rendszerek szakértésére, tanácsadásra.
- Munkabiztonsági és egészségvédelmi szakvélemények készítésére.
- Építés kivitelezésének teljes időszakára a környezetvédelmi előírások betartásának vizsgálatára és szakvélemény készítésére.
- Építmények megvalósításakor felmerülő építési ár szakértésére, valamint az építési költségek szakértésére.

**BSc. (építészmérnök) végzettség, legalább 8 félév igazolásával****Tantárgyak:**

Építéskivitelezés 1.	Építés kivitelezési alapismeretek	2 kredit
Építéskivitelezés 2.	Építés beruházás	4 kredit
Építéskivitelezés 3.	Építés technológiák folyamattervezése	4 kredit
Építéskivitelezés 4.	Építés technológiák minőségirányítása	4 kredit
Építőipari és építési gazdaságtan		2 kredit
Építési jog és igazgatási ismeretek		2 kredit
<b>Összesen</b>		<b>18 kredit</b>

## Szakirányú területről választható

Építési minőség, építőipari minőség biztosítási alapismeretek	2 kredit
Építéstechnológiai ismeretek	2 kredit
Épületrekonstrukció megvalósítása	2 kredit
Építési költségtervezés	2 kredit
Komplexterv megvalósítás tervezése szakági résszel	2 kredit
Diplomaterv megvalósítás tervezés szakági résszel	2 kredit
<b>Összesen</b>	<b>12 kredit</b>
Diplomaterv kivitelezési, megvalósítási szakterülettel	12 kredit

A jogosultsághoz szükséges: **36 kredit**

A szakirányú rész kiváltható a **kivitelezési szakmérnök** diplomával.

**Igazolandó gyakorlat:** 10 év, ebből legalább 2 év felelős műszaki vezetői vagy főorganizátori munkakörben.

**MSc (okl. építészmérnök) végzettség**

**Tantárgyak:** későbbi akkreditáció szerint

**Igazolandó gyakorlat:** 5 év, ebből legalább 2 év felelős műszaki vezetői vagy főorganizátori munkakörben.

**5 éves képzés (okl. építészmérnök), legalább 10 félév igazolásával****Tantárgyak:**

Építéskivitelezés 1.	Építés kivitelezési alapismeretek	2 kredit
Építéskivitelezés 2.	Építés beruházás	4 kredit
Építéskivitelezés 3.	Építési technológiák folyamattervezés	4 kredit
Építéskivitelezés 4.	Építéstechnológiák minőségirányítás	4 kredit
Építéskivitelezés 5.	Összetett építési projektek	2 kredit
Építőipari és építési gazdaságtan		2 kredit
Építési jog és igazgatási ismeretek		2 kredit
<b>Összesen:</b>		<b>20 kredit</b>

## Szakirányú területről választható

Építési minőség, építőipari minőség biztosítási alapismeretek	2. kredit
Építéstechnológiai tervezés	2. kredit
Épületrekonstrukció megvalósítása	2. kredit
Építési költségtervezés	2. kredit
Épület szerkezetan 8.	4. kredit
Építő anyagok 3.	2. kredit
Talajmechanika- alapozás	3. kredit
Komplex terv megvalósítás tervezése szakági rész:	2. kredit
Diplomaterv megvalósítás tervezése szakági rész	2. kredit
<b>Összesen:</b>	<b>21 kredit</b>

A jogosultsághoz szükséges: **36 kredit**

Szakirányú rész kiváltható a **kivitelezési szakmérnök** diplomával.

**Igazolandó gyakorlat:** 7 év, ebből legalább 2 év felelős műszaki vezetői vagy főorganizátori munkakörben.

**BSc (szerkezetépítő-mérnök) végzettség, legalább 8 félév igazolásával****Tantárgyak:**

Gazdaságtan és management:	
Menedzsment és vállalkozás gazdaságossága	4 kredit
Szerkezet kivitelezés – tervezés	3 kredit
Szerkezet kivitelezés – vállalkozás	2 kredit
Építéstechnológia és menedzsment szakirány	
Hagyományos technológiák	3 kredit
Szerelt technológiák	4 kredit
Szakiipari technológiák	3 kredit
Mérnöki nagylétesítmények megvalósítása	4 kredit
Szerkezetek szerelésének szervezése	3 kredit
Vállalkozás az építéskivitelezésben	3 kredit
További szakirányú képzés:	
Építési jog	2 kredit
Építés beruházás	2 kredit
Építésgépesítés, építőipari gépek	4 kredit
Építésszervezés, organizáció	4 kredit
Építésgazdaságosság	4 kredit
Építőipari minőségbiztosítási alapismeretek	3 kredit
Munkabiztonság, egészségvédelem,	
Szakirányú diploma megvalósítási tervezési szakági résszel	15-24 kredit
<b>Összesen</b>	<b>63-72 kredit</b>

A jogosultsághoz szükséges: **56-65** kredit

A szakirányú rész kiváltható a **kivitelezési szakmérnök** diplomával.

**Igazolandó gyakorlat:** 10 év, ebből legalább 2 év felelős műszaki vezetői vagy főorganizátori munkakörben.

**MSc (okl. szerkezetépítő-mérnök) végzettség****Tantárgyak:**

Szerkezet építőmérnök szakmai törzs anyag	
Építéskivitelezés - tervezése	3 kredit
Építés kivitelezés - vállalkozás	3 kredit
Építés menedzsment	2 kredit
Szakirányos kötelezően választható, Építés menedzsment szakirány	
Döntéstámogató módszerek	4 kredit
Mérnöki nagylétesítmények megvalósítása	5 kredit
Szerkezetek szerelésének szervezése	3 kredit
Vállalkozás az építés kivitelezésben	2 kredit
Építésgazdasági vizsgálatok	2 kredit
Szabadon választható:	
Építőipari szervezetek minőség biztosítása	3 kredit
Építőipari szervezetek költségtervezése	2 kredit
Gazdasági és humán ismeretek:	
Döntést támogató módszerek	2 kredit
Diploma megvalósítás tervezési szakági résszel	30 kredit
<b>Összesen</b>	<b>61 kredit</b>

A jogosultsághoz szükséges: **55** kredit

Szakirányú rész kiváltható a **kivitelezési szakmérnök** diplomával.

**Igazolandó gyakorlat:** 7 év, ebből legalább 2 év felelős műszaki vezetői vagy főorganizátori munkakörben



## ÉF-Sz – Épületfizikai, épületenergetikai (hő-, hang-, rezgés elleni védelmi) szakértői jogosultság

Az építmények szokványos igényein felül több esetben szükséges olyan épületfizikai vizsgálatokat elvégezni, amelyek maguk után vonzanak szokásos megvalósítást meghaladó épületfizikai követelményeket, így az ilyen jellegű munkák esetében szükség van szakértői munka elvégzésére. E jogosultság az alábbi szakértői munka elvégzésére terjed ki:

- Építmények hő- és páratechnikai rendszereiről szakvélemény készítésére.
- Építmények hangszigetelési és akusztikai szakértésére.
- Épületek, építmények rezgés elleni védelme szakértésére (épületen belül lévő védendő helyiségeken kívül keletkező rezgések ellen).
- Energia tanúsítás, energia auditálás (külön vizsgához is kötött tevékenység).

### MSc (okl. építészmérnök, okl. szerkezetépítő mérnök) végzettség

#### **Tantárgyak:**

Helyszíni körülmények mérési lehetőségei, sajátosságok felmérése, kiinduló adatok rögzítéshőszigetelések, nedvesség viszonyok, légáteresztés megítélése, akusztikai minőségek, szerkezetek, hangszigetelések különböző esetek oktatása: 6 kredit

Tetőszerkezettel és épület határoló szerkezetekkel kapcsolatos épületfizikai és szerkezeti kérdések tisztázása, különböző esetek oktatása: 6 kredit

Különbözőfunkcióval rendelkező épületek és különböző szerkezetek komplex vizsgálatai méretezései, szerkezeti kialakításai megoldások, kivitelezési hibák oktatása: 6 kredit

Záró vizsga, dolgozat 4 kredit

**Összesen:**

**22 kredit**

A jogosultsághoz szükséges: **22** kredit

A fenti képzésen felül környezetvédelmi, szigetelő, rekonstrukciós szakmérnök végzettséggel, illetve ilyen irányú tudományos fokozattal.

**Igazolandó gyakorlat:** 8 év tervezői gyakorlat

## ÉSz-Sz – Épületszerkezeti szakértői jogosultság

Az épületek megvalósításakor a szerkezeteket két nagy csoportba foglaljuk össze: az építómesteri szerkezetekre és a szakipari szerkezetekre. Az egyikbe tartoznak a nem méretezett statikai tartószerkezetek, az építómesteri térelhatároló épületszerkezetek, míg a másikba azok a szakipari szerkezetek, melyeket több szerkezeti elemből vagy előregyártva, vagy a helyszínen összeszerelve készítenek. Épületszerkezeti szakértői jogosultsággal rendelkezők az alábbi szakértői munkát végezhetik:

- Építómesteri szerkezetek – beleértve a helyszíni beton szerkezetek és előregyártott vb. szerkezetek gyártás, szerelés, valamint kőműves és ácsszerkezetek, továbbá vakolás és száraz vakolás – szakvélemények készítését.
- Szakipari szerkezetek – beleértve az álmennyezetek, álpadlók, nyílászáró szerkezetek, függönyfalak, műanyag és üvegszerkezetek, valamint az épületasztalos, épületlakatos és kovácsoltvas szerkezetek – szakvélemények készítését.
- Energia tanúsítás, energia auditálás (külön vizsgához is kötött tevékenység).

### BSc. (építészmérnök) végzettség, legalább 8 félév igazolásával

#### **Tantárgyak:**

Épületszerkezet bevezetés	2 kredit
Épületszerkezet 1, 2, 3, 4, 5.	20 kredit
Vasbeton szerkezetek	6 kredit
Épületszerkezet 6.	2 kredit
Tartószerkezet /2+ 4/	6 kredit
Épületszerkezet 7	4 kredit
Komplex terv szerkezeti része	4 kredit
Diplomaterv szakirányú része	12 kredit

**Összesen: 56 kredit**

A jogosultsághoz szükséges: **42 kredit**

**Igazolandó gyakorlat:** 10 év szükséges

MSc (okl. építészmérnök) végzettség, 10 félév igazolásával

**Tantárgyak:**

Épületszerkezet bevezetés	2 kredit
Épületszerkezet 1- 8	32 kredit
Vasbeton tartószerkezet	6 kredit
Acél – fatartók	6 kredit
Diploma szakirányú része	6 kredit
<b>Összesen:</b>	<b>52 kredit</b>

A jogosultsághoz szükséges: **46 kredit**

**Igazolandó gyakorlat:** 8 év gyakorlat után

BSc (szerkezetépítő-mérnök) végzettség, legalább 8 félév igazolásával

**Tantárgyak:**

Építőmérnöki törzsanyag	
fa, falazat, kőszerk.	3 kredit
Magasépítéstan alapjai	3 kredit
Építőmérnöki specializáció:	
Magasépítéstan I.	4 kredit
Magasépítéstan II.	3 kredit
Lakóépület tervezése	3 kredit
Magasépítési szakirány:	
Magasépítési acél szerkezetek	5 kredit
Magasépítési vasbeton szerkezetek	5 kredit
Ipari és mezőgazdasági épületek tervezése	3 kredit
Szabadon választható:	
Szakiipari anyagok és szerkezetek	5 kredit
Előgyártott szerkezetek szerelése	3 kredit
Épületgépészet, épület villamosság és azok kapcsolata az épületekhez	4 kredit
Szakirányú diploma szakági résszel	15-24 kredit
<b>Összesen</b>	<b>56-65 kredit</b>

A jogosultsághoz szükséges: **50-56 kredit**

**Igazolandó gyakorlat:** 10 év szükséges

MSc (okl. szerkezetépítő-mérnök) végzettség

**Tantárgyak:**

Szakmai törzsanyag:	
Magasépítéstan	2 kredit
Szakirányú szakmai törzsanyag	
Szerkezetek diagnosztikája	4 kredit
Épületek rekonstrukciós tervezése	3 kredit
Rekonstrukció anyagai	2 kredit
Differenciált szakmai törzsanyag	
Szerkezetek védelme és javítása	4 kredit
Környezetbarát ép.	2 kredit
Új anyagok és technológiák	3 kredit
Betontechnológiák	3 kredit
Műemléki kőanyagok diagnosztikája	2 kredit
Szabadon választhatók terhére	

Szkipari anyagok és szerkezetek	3 kredit
Diplomamunka szakirányú résszel	12 kredit
<b>Összesen</b>	<b>40 kredit</b>

A jogosultsághoz szükséges: **38** kredit

**Igazolandó gyakorlat:** 8 év gyakorlat után

### SzA-Sz – Építési szak- és szerelőipari, építőanyagipari szakértői jogosultság

Az építményekben jelentős részt foglalnak el a szkipari munkák, így e munkarészhez szükséges külön szakértési jogosultság, de e szerkezeti részhez szorosan kapcsolódik e termékek gyártásának szakértési jogosultsága is. E jogosultsággal rendelkezők az alábbi szakértői munkát végezhetik:

- Tetőfedő, bádogos, szigetelő, burkoló (hideg – meleg), festő-mázoló, üveges munkák szakvéleményeit készíthetik.
- Építési célú üveg és üvegtermékek, kerámia és kerámia termékek, tető héjalásához szükséges termékek, kő és kavicsipari, hő-, hang-, vízszigetelő termékek gyártásának szakvéleményét, valamint a szilikát- korrózió vizsgálatának szakvéleményeit készíthetik.

**BSc.** (építészmérnök) végzettség, legalább 8 félév igazolásával

**Tantárgyak:**

Bevezetés az épület szerkezetben	2 kredit
Épületszerkezet 2 /szigetelés, magastető, héjalás, bádogozás/	4 kredit
Épületszerkezet 3 /nyílászárók, homlokzatburkolás/	4 kredit
Épületszerkezet 4 /tetőszig., álmennyezet, szerelt fal, padlók/	4 kredit
Épületszerkezet 6 /acél és fa építési módok, függönyfalak/	4 kredit
Épületszerkezet 7 /szerkezet rekonstrukció/	4 kredit
Vasbeton tartók	6 kredit
Acél- fatartók	4 kredit
Diploma szakirányú munka rész:	12 kredit
<b>Összesen:</b>	<b>44 kredit</b>

A jogosultsághoz szükséges: **40** kredit

**Igazolandó gyakorlat:** 10 év

**MSc** (okl. építészmérnök) végzettség, 10 félév igazolásával

**Tantárgyak:**

Bevezetés az épületszerkezetben	2 kredit
Épületszerkezet 2 /szigetelés, magastető, héjalás, bádogozás/	4 kredit
Épületszerkezet 3 /nyílászárók, homlokzatburkolat/	4 kredit
Épületszerkezet 4 /tetőszig., álmennyezet, szereltfal, padlók/	4 kredit
Épületszerkezet 6 /acél és fa építési módok, függönyfalak/	4 kredit
Épületszerkezet 7 /szerkezet rekonstrukció/	4 kredit
Acél- fatartók	6 kredit
Különleges tartó szerkezetek	4 kredit
Építés kivitelezés 5	4 kredit
További szakirányú képzés – fakultatív	
Épület rekonstrukció tervezés	3 kredit
Rekonstrukció anyagai	2 kredit
Szerkezetek védelme javítása, tervezése	4 kredit
Új anyagok technológiák	3 kredit
Üvegszerkezetek	3 kredit
Diploma szakirányú résszel	12 kredit
<b>Összesen:</b>	<b>63 kredit</b>

A jogosultsághoz szükséges: **46** kredit

**Igazolandó gyakorlat:** 8 év

**BSc (szerkezetépítő-mérnök) végzettség, legalább 8 félév igazolásával****Tantárgyak:**

Törzsanyag	
Acélszerkezetek I.	3 kredit
Vasbetonszerkezetek I.	4 kredit
Fa-falazat-kőszerkezetek	3 kredit
Magasépítéstan	3 kredit
Differenciált szakmai ismeretek	
Szerkezet-technológia	3 kredit
Földalatti műtárgy+mélyalap	4 kredit
Magasépítési szakirány	20 kredit
Szakirányú diploma szakági résszel	15-24 kredit
<b>Összesen</b>	<b>55-64 kredit</b>

A jogosultsághoz szükséges: **50-58** kredit

**Igazolandó gyakorlat:** 10 év

**MSc (okl. szerkezetépítő-mérnök) végzettség****Tantárgyak:**

Integráló építés I.	6 kredit
Integráló építés II.	6 kredit
Épületek rekonstrukciója	3 kredit
Üvegépítési szerkezetek	3 kredit
Épületek diagnosztikája	3 kredit
Magasépítéstan I. II.	6 kredit
Szakiipari anyagok és szerkezetek	5 kredit
MSc diploma szakirányú résszel	12 kredit
<b>Összesen</b>	<b>44 kredit</b>

A jogosultsághoz szükséges: **41** kredit

**Igazolandó gyakorlat:** 8 év

**BL-Sz – Beruházási, beruházás lebonyolítási szakértői jogosultság**

E jogosultsággal rendelkező szakértők az alábbi munkákra készíthetnek szakvéleményeket:

- Beruházások előkészítése.
- Építmények, ingatlanok értékbecslése.
- A megvalósítási folyamatok irányítása, kivitelezési munkák ellenőrzése.
- A „beruházásvezető mérnök” tevékenységére és szerepére a megvalósíthatóságban.

**BSc. (építészmérnök) végzettség, legalább 8 félév igazolásával****Tantárgyak:**

Építés kivitelezés 1.	Építés kivitelezési alapismeretek	2 kredit
Építés kivitelezés 2.	Építés beruházás	4 kredit
Építés kivitelezés 3.	Építés technológiák folyamattervezése	4 kredit
Építés kivitelezés 4.	Építés technológiák minőségirányítása	4 kredit
Építőipari és építési gazdaságtan		2 kredit
Építési jog és igazgatási ismeretek		2 kredit
<b>Összesen:</b>		<b>18 kredit</b>

Szakirányú területéről választható:

Építési minőség alapismeret	2 kredit
Építési költségterv	2 kredit
Ingatlan fejlesztés	2 kredit
Ingatlan gazdálkodás	2 kredit
Építészeti program alkotás	2 kredit

**Összesen:** **10 kredit**

Diploma tervezés	12 kredit
<b>ÖSSZESEN:</b>	<b>40 kredit</b>

A jogosultsághoz szükséges: **36 kredit**

**Igazolandó gyakorlat:** 10 év, ebből 2 év beruházási tevékenység

**MSc (okl. építészmérnök) végzettség, 10 félév igazolásával**

**Tantárgyak:**

Építéskivitelezés 1.	Építés kivitelezési alapismeretek	2 kredit
Építéskivitelezés 2	Építés beruházás	4 kredit
Építéskivitelezés 3	Építési technológiák folyamattervezés	4 kredit
Építéskivitelezés 4	Építéstechnológiák minőségirányítása	4 kredit
Építéskivitelezés 5	Összetett építési projektek	2 kredit
Építőipari és építési gazdaságtan		2 kredit
Építési jog és igazgatási ismeretek		2 kredit
<b>Összesen:</b>		<b>20 kredit</b>

Szakirányú területről választható:

Építési minőség építőipari biztosítás	2 kredit
Épület rekonstrukció megvalósítása	2 kredit
Építési költség tervezés	2 kredit
Építés technológiai tervezés	2 kredit
Ingatlan fejlesztés	2 kredit
Ingatlan gazdálkodás	2 kredit
Építészeti program alkotás	2 kredit
Épületszerkezetek 8	2 kredit
Komplex tervezés	2 kredit
Diplomaterv ingatlan résszel	2 kredit

**Összesen** **20 kredit**  
**ÖSSZESEN:** 40 kredit

A jogosultsághoz szükséges: **36 kredit**

A szakirányú rész kiválható **építésügyi szakmérnök** vagy **kivitelezési szakmérnök** oklevéllel.

**Igazolandó gyakorlat:** 8 év, ebből 2 év beruházási gyakorlat

**BSc (szerkezetépítő-mérnök) végzettség, legalább 8 félév igazolásával**

**Tantárgyak:**

Gazdaságtan, management:	
Település-régiófejlesztés	3 kredit
További szakirányú képzés szükséges:	
Építési minőség alapismeret	2 kredit
Ingatlan értékbecslés	4 kredit
Ingatlan forgalmazás, jogi ismeretek, ingatlanfejlesztés	6 kredit
Beruházások előkészítése	6 kredit
Fejlesztési koncepciók készítés, értékelése	6 kredit
Építési jog és igazgatási ismeretek	2 kredit
Diploma szakirányú résszel	12 kredit
<b>Összesen</b>	<b>41 kredit</b>

A jogosultsághoz szükséges: **36 kredit**

**Igazolandó gyakorlat:** 10 év, ebből 2 év beruházási gyakorlat

**MSc (okl. szerkezetépítő-mérnök) végzettség**

**Tantárgyak:**

Szakirányú szakmai törzsanyag:	
Ingatlan mérnöki ismeretek alapismeretek	3 kredit

Értékbecslési módszerek	3 kredit
Építés- és ingatlanjog	3 kredit
Differenciált szakmai törzsanyag:	
Ingatlan gazdálkodás	2 kredit
Ingatlan mérnöki ismeretek	3 kredit
Értékbecslési módszerek	3 kredit
Beruházás, ingatlanfejlesztés	2 kredit
Ingatlan finanszírozás	2 kredit
További szakirányú képzés szükséges:	
Beruházási koncepció készítés:	4 kredit
Építésügyi eljárások:	4 kredit
Beruházások műszaki ügymenete, lezárása	4 kredit
Diploma ingatlan résszel	12 kredit
<b>Összesen</b>	<b>45 kredit</b>

A jogosultsághoz szükséges: **40** kredit

A szakirányú rész kiválható **építésügyi szakmérnök** vagy **kivitelezési szakmérnök** oklevéllel.

**Igazolandó gyakorlat:** 8 év, ebből 2 év beruházási gyakorlat